



STUDIO COMMERCIALISTA ASSOCIATO CONTRINO

OGGETTO: Circolare 21/a.2025

Seregno, 30 aprile 2025

CHECK LIST CONSEGNA DOCUMENTI MOD 730/UNICO 2025 REDDITI 2024

Documentazione per la dichiarazione dei redditi 20.... - Mod. Redditi 20.....	Sig.		
• Copia di dichiarazione Mod. Redditi o 730 dell'anno precedente, completa di deleghe di pagamento a saldo e in acconto delle imposte e dell'Imu e relative schede di calcolo (se nuovo cliente dello Studio).		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Variazioni dati anagrafici (residenza, familiari a carico, stato civile, composizione nucleo familiare, sostituto d'imposta, ecc.).		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Variazioni di terreni e/o fabbricati intervenute successivamente al 31.12.2023 o, comunque, previste entro il 16.06.2025:		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- acquisti (abitazione principale: <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No);		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- vendite (abitazione principale: <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No);		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- locazioni (importo canoni, compresa copia del contratto);		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- altro:		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Canoni di locazione.		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Rivalutazioni di terreni, fabbricati, partecipazioni ed eventuali estromissioni immobili.		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Certificazioni redditi 2024 (redditi di lavoro dipendente, pensione, collaborazioni coordinate continuative, indennità Inail, gettoni presenza, indennità di disoccupazione o mobilità, ecc.).		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Certificazioni dei redditi e delle ritenute d'acconto subite:		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- per prestazioni occasionali;		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- per provvigioni;		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- per redditi di lavoro autonomo;		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- per diritti d'autore;		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- per associazione in partecipazione;		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- per redditi di impresa;		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- per redditi di partecipazione;		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- per altro:		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Altri redditi:		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- affitti attivi (comprese le locazioni brevi e relativo CIN);		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- provvigioni;		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- dividendi su azioni;		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- indennità di disoccupazione o di mobilità;		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- plusvalenze da cessioni di quote;		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- plusvalenze varie (cessione di partecipazioni qualificate e/o da cessione di partecipazioni in Paesi a regime fiscale privilegiato o di OICR immobiliari esteri e/o da cessione di cripto-attività)		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- altro (risarcimenti anche assicurativi, indennità per perdita avviamento, cessione di immobili nel quinquennio, indennità di esproprio, vincite a lotterie, ecc.):		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
▪		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Redditi soggetti a tassazione separata e imposta sostitutiva:		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- rivalutazione del valore dei terreni;		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- riscatto assicurazioni sulla vita;		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- redditi da procedura di pignoramento presso terzi;		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- Imposta sostitutiva pensionati esteri;		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
-		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Redditi d'impresa o di lavoro autonomo, conseguiti direttamente o per trasparenza.		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Contributi previdenziali ed assistenziali:		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- contributi obbligatori (Inps gestione separata, artigiani, commercianti, ecc.);		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- contributi previdenziali volontari;		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- contributi per colf e baby-sitter;		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- contributi per previdenza complementare;		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- contributi per fondi integrativi SSN;		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- Inail casalinghe;		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- altro:		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Riscatto di periodi non coperti da contribuzione (c.d. "pace contributiva").		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Spese mediche e dentistiche, per occhiali, lenti a contatto, per esami, terapie anche omeopatiche o riabilitative, per protesi e apparecchi sanitari, degenze, interventi chirurgici, assistenza infermieristica.		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Spese per acquisto di medicinali ed alimenti a fini medici speciali (se di importo complessivo superiore a € 129,11).		<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No



STUDIO COMMERCIALISTA ASSOCIATO CONTRINO

● Spese sanitarie sostenute nell'interesse di familiari non a carico affetti da patologie esenti (se di importo complessivo superiore a € 129,11).	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Spese mediche e di assistenza a disabili.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Spese veterinarie (se di importo complessivo superiore a € 129,11).	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Quietanze interessi passivi:	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- su mutui ipotecari relativi all'acquisto di immobili adibiti ad abitazione principale;	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- su mutui contratti per costruzione o interventi di manutenzione/ristrutturazione immobili adibiti ad abitazione principale;	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- su mutui agrari e per altri casi (prestiti o mutui agrari, acquisto di altri immobili ante 1993, recupero edilizio nel 1997).	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Spese di intermediazione immobiliare per acquisto abitazione principale.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Quietanze assicurazioni contro calamità naturali.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Quietanze assicurazioni vita e infortuni, anche relative a familiari a carico.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Spese funebri.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Spese per rette di frequenza agli asili nido.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Spese per istruzione universitaria.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Spese per istruzione da scuole dell'infanzia e secondarie.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Spese per addetti all'assistenza di persone non autosufficienti.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Spese per pratica sportiva di ragazzi.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Spese per abbonamento al trasporto pubblico.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Spese per iscrizione annuale o abbonamento AFAM per ragazzi	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Spese per i mezzi necessari per deambulazione, veicoli e sussidi informativa per disabili.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Spese di interpretariato per soggetti sordi.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Spese di acquisto e mantenimento cani-guida per soggetti non vedenti.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Spese per minori o maggiorenni con DSA.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Contributi e donazioni a favore di Stato, enti, istituzioni pubbliche e religiose, enti di ricerca scientifica, fondazioni, Onlus, associazioni di promozione sociale, partiti politici, associazioni sportive dilettantistiche, società di mutuo soccorso, istituti scolastici, ecc. (pagamento con mezzi tracciabili).	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Spese sostenute nel 2024 per interventi edilizi:	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- di recupero del patrimonio edilizio (manutenzioni, ristrutturazioni, interventi antisismici, acquisto e assegnazione di immobili parte di edifici strutturati);	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- di risparmio energetico (riqualificazione energetica, involucro di edifici, installazione pannelli solari, impianti di climatizzazione invernali);	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- per l'adozione di misure antisismiche;	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- per l'eliminazione di barriere architettoniche;	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- di ristrutturazione "Superbonus";	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- di "sistemazione a verde";	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- acquisto di mobili ed elettrodomestici relativi a immobili ristrutturati.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Spese per acquisto e posa in opera di strutture di ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Canoni di locazione pagati:	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- da lavoratori dipendenti che hanno trasferito la residenza per motivi di lavoro;	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- da studenti universitari fuori sede;	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- da inquilini con immobili adibiti ad abitazione principale, o per contratti stipulati con regime convenzionale;	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- da giovani fino a 31 anni non compiuti per abitazione principale.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Assegni periodici corrisposti al coniuge (con esclusione della quota di mantenimento relativa ai figli).	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Quietanze investimenti in start up innovative.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Crediti d'imposta (erogazioni ITS Academy, bonus "prima casa" under 36, accumulo di energia da fonti rinnovabili, ecc.).	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Cessione crediti edilizi.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Spese per adozioni.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Canoni, censi e livelli su immobili.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Documentazione relativa a oneri diversi da quelli sopra indicati:	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
-	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
-	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
-	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Scelta destinazione 8 per mille	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Scelta destinazione 5 per mille	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Scelta destinazione 2 per mille	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
● Scelta pagamento imposte (i pagamenti al 30.07.2025 saranno maggiorati dello 0,40%).	1 lu- glio 202 5	30 lu- glio 202 5



STUDIO COMMERCIALISTA ASSOCIATO CONTRINO

• Rateizzazione imposte (indicare il numero delle rate).

Sì

No

Il sottoscritto dichiara di avere consegnato allo Studio la documentazione sopra descritta e di non possederne altra utile al fine della redazione della dichiarazione per l'anno, nonché di aver preso visione dell'informativa ai sensi del regolamento UE 2016/679 e di fornire il consenso al trattamento dei propri dati personali.

.....
Data

.....
Firma Ricevente

.....
Firma Cliente

Il sottoscritto, dopo essere stato dettagliatamente ed esaurientemente informato dallo Studio circa le conseguenze derivanti dalla mancata compilazione del **quadro RW** e sull'obbligo di corrispondere **l'imposta su immobili e attività finanziarie all'estero**, in merito ai **patrimoni detenuti all'estero al**

dichiara:

- di non possedere** alcun bene immobile e/o mobile suscettibile di utilizzazione economica (gioielli, yacht, opere d'arte, ecc.), investimenti o attività all'estero (comprese crypto-attività) e, quindi, esonera lo Studio dalla compilazione dei relativi quadri della dichiarazione dei redditi;
- di possedere** beni immobili e/o mobili, investimenti o attività all'estero e, quindi, chiede allo Studio di indicarli nella dichiarazione dei redditi.

.....
Data

.....
Firma cliente

Lo Studio rimane a disposizione per ulteriori chiarimenti

Studio Commercialista Associato Contrino