



STUDIO COMMERCIALISTA ASSOCIATO CONTRINO

OGGETTO: Circolare 14a.2018

Seregno, 2 maggio 2018

PROMEMORIA ONERI DETRAIBILI MODELLO REDDITI - 730 2018 PER ANNO 2017

Cognome		Nome	
---------	--	------	--

Oneri detraibili		
Oneri per i quali spetta la detrazione del 19%		
Descrizione	Note	Importo
<input type="checkbox"/> Premi per assicurazione vita e infortuni (anche familiari a carico) e per assicurazioni sul rischio morte, invalidità permanente.	<ul style="list-style-type: none">• Massimo detraibile € 530,00 per contratti rischio morte o invalidità permanente non inferiore al 5%.• Massimo detraibile € 750,00 per contratti rischio morte o finalizzati alla tutela delle persone con disabilità grave.• Massimo detraibile € 1.291,14 per contratti rischio non autosufficienza compimento attività quotidiana.• Se il contratto è stato stipulato o rinnovato dopo il 31.12.2000 necessitano speciali requisiti.	€
<input type="checkbox"/> Interessi mutui ipotecari per acquisto abitazione principale.	Massimo € 4.000,00.	€
<input type="checkbox"/> Interessi mutui contratti nel 1997 per recupero edilizio.	Massimo € 2.582,28.	€
<input type="checkbox"/> Interessi mutui ipotecari per acquisto altri immobili stipulati prima del 1993.	Massimo € 2.065,83.	€
<input type="checkbox"/> Interessi mutui ipotecari per costruzione abitazione principale.	Massimo € 2.582,28.	€
<input type="checkbox"/> Interessi per prestiti o mutui agrari.	Fino al valore dei redditi dei terreni.	€
<input type="checkbox"/> Spese sanitarie generiche e specialistiche (anche per familiari a carico) .	<input type="checkbox"/> Spese mediche.	€
	<input type="checkbox"/> Spese per acquisto di medicinali.	Meno franchigia di € 129,11. €
<input type="checkbox"/> Spese sanitarie per familiari non a carico affetti da patologie esenti.	Massimo € 6.197,48 (meno franchigia di € 129,11).	€
<input type="checkbox"/> Spese sanitarie per persone con disabilità.		€
<input type="checkbox"/> Spese veicoli per persone con disabilità.	Massimo € 18.075,99.	€
<input type="checkbox"/> Spese di interpretariato per soggetti sordi.		€
<input type="checkbox"/> Spese acquisto e mantenimento cani guida per non vedenti (anche per familiari a carico) .	<ul style="list-style-type: none">• 1 sola volta in 4 anni.• Per il mantenimento del cane spetta una detrazione di € 516,46.	€
<input type="checkbox"/> Spese sanitarie rateizzate sostenute in anni precedenti.		€
<input type="checkbox"/> Contributi versati per i familiari a carico relativi al riscatto degli anni di laurea.		€
<input type="checkbox"/> Spese per asili nido.	Non superiore a € 632,00 per ogni figlio.	€
<input type="checkbox"/> Spese relative a beni soggetti a regime vincolistico.		€



STUDIO COMMERCIALISTA ASSOCIATO CONTRINO

<input type="checkbox"/> Spese veterinarie.	Franchigia di € 129,11 (massimo di € 387,34).	€
<input type="checkbox"/> Spese addetti assistenza personale (anche per familiari a carico).	Massimo € 2.100,00 (reddito entro € 40.000,00) con documentazione medica.	€
<input type="checkbox"/> Spese attività sportive per ragazzi.	Massimo € 210,00/ragazzo (tra 5 e 18 anni).	€
<input type="checkbox"/> Spese canoni locazione sostenute da studenti universitari fuori sede (anche per familiari a carico).	Massimo € 2.633,00.	€
<input type="checkbox"/> Spese funebri.	<ul style="list-style-type: none">• Massimo € 1.550,00 a decesso.• Non è più richiesta una relazione di parentela tra il soggetto deceduto e il fruitore della detrazione.	€
<input type="checkbox"/> Spese istruzione (anche familiari a carico).	<ul style="list-style-type: none">• Primo ciclo istruzione per l'infanzia e istruzione secondaria di secondo grado, massimo € 717,00 per alunno o studente.• Istruzione universitaria nei limiti di quelle statali.• Per le università non statali la detrazione è ammessa in misura non superiore a quella stabilita per ciascuna facoltà con decreto del MIUR entro il 31.12.	€
<input type="checkbox"/> Spese per intermediazione immobiliare.	Massimo € 1.000,00 per acquisto abitazione principale.	€
<input type="checkbox"/> Altri oneri per i quali spetta detrazione 19%.		€

Oneri con detrazione al 36% - 41% - 50%

Descrizione	Note	Importo
<input type="checkbox"/> Spese interventi per recupero patrimonio edilizio per i quali spetta la detrazione del 50%.	<ul style="list-style-type: none">• Il limite massimo su cui calcolare la detrazione è pari a € 96.000,00.	€
<input type="checkbox"/> Spese sostenute per l'acquisto o l'assegnazione di immobili ristrutturati per le quali spetta la detrazione del 50%.	<ul style="list-style-type: none">• L'importo pari al 25% del prezzo di acquisto / assegnazione non può superare € 96.000,00.	€
<input type="checkbox"/> Spese per acquisto mobili e grandi elettrodomestici a seguito di interventi per recupero patrimonio edilizio con detrazione al 50%.	<ul style="list-style-type: none">• Limite massimo di spesa: € 10.000,00.	€
<input type="checkbox"/> Spese per acquisto mobili destinati all'arredo dell'abitazione principale acquistata da giovani coppie con detrazione al 50% (fino al 2016).	<ul style="list-style-type: none">• Limite massimo di spesa: € 16.000,00.	€
<input type="checkbox"/> Spese detrazione 41%.	<ul style="list-style-type: none">• Spese sostenute nel 2006 relative a fatture emesse dal 1.01 al 30.09.2006.• Rata n.:	€
<input type="checkbox"/> Spese detrazione 36% - 50% anni precedenti.	<ul style="list-style-type: none">• Spese sostenute:<ul style="list-style-type: none">- negli anni dal 2001 al 2005;- nel 2006 relative a fatture emesse in data antecedente al 1.01.2006 ovvero a quelle emesse dal 1.10 al 31.12.2006 e per le spese sostenute dal 2007 al 2016.• Rata n.:	€
<input type="checkbox"/> Detrazione 50% dell'Iva sull'acquisto di immobili residenziali classe energetica A o B.	-----	€

Oneri con detrazione 55% - 65%

Descrizione	Note	Importo
<input type="checkbox"/> Spese per interventi di riqualificazione energetica sugli edifici sostenute nel 2017 (detrazione 65%).	<input type="checkbox"/> Riqualificazione energetica su edifici esistenti.	€
	<input type="checkbox"/> Interventi su involucro edifici.	€
	<input type="checkbox"/> Installazione pannelli solari.	€



STUDIO COMMERCIALISTA ASSOCIATO CONTRINO

	<input type="checkbox"/> Impianti climatizzazione invernale.	€
	<input type="checkbox"/> Installazione schermature solari.	€
	<input type="checkbox"/> Impianti climatizzazione invernale con generatori da biomasse combustibili	€
<input type="checkbox"/> Spese per interventi di riqualificazione energetica sugli edifici anni precedenti.	<input type="checkbox"/> Riqualific. energetica edifici esistenti.	Rata n. €
	<input type="checkbox"/> Interventi su involucro edifici.	Rata n. €
	<input type="checkbox"/> Installazione pannelli solari.	Rata n. €
	<input type="checkbox"/> Impianti climatizzazione.	Rata n. €
	<input type="checkbox"/> Installazione schermature solari.	Rata n. €
	<input type="checkbox"/> Impianti climatizzazione invernale con generatori da biomasse combustibili	Rata n. €
<input type="checkbox"/> Spese sostenute per interventi di riqualificazione energetica di parti comuni degli edifici comunali, che interessino l'involucro dell'edificio con un'incidenza superiore al 25% della superficie disperdente lorda dell'edificio medesimo (detrazione 70%).	<input type="checkbox"/> Riqualificazione energetica su edifici esistenti	€
	<input type="checkbox"/> Interventi su involucro edifici.	€
	<input type="checkbox"/> Installazione pannelli solari.	€
	<input type="checkbox"/> Impianti climatizzazione invernale.	€
	<input type="checkbox"/> Installazione schermature solari.	€
	<input type="checkbox"/> Impianti climatizzazione invernale con generatori da biomasse combustibili	€
<input type="checkbox"/> Spese sostenute per interventi di riqualificazione energetica di parti comuni degli edifici condominiali, finalizzati a migliorare la prestazione energetica invernale ed estiva e che conseguano almeno la qualità media di cui al decreto del Ministro dello Sviluppo economico del 26.06.2015 (detrazione 75%).	<input type="checkbox"/> Riqualificazione energetica su edifici esistenti	€
	<input type="checkbox"/> Interventi su involucro edifici.	€
	<input type="checkbox"/> Installazione pannelli solari.	€
	<input type="checkbox"/> Impianti climatizzazione invernale.	€
	<input type="checkbox"/> Installazione schermature solari.	€
	<input type="checkbox"/> Impianti climatizzazione invernale con generatori da biomasse combustibili	€
<input type="checkbox"/> Adozione di misure antisismiche.	<input type="checkbox"/> Detrazione 50% (70% riduz. rischio sismico di una classe, 80% riduz. rischio sismico di due classi) su un importo massimo di € 96.000,00. Le percentuali maggiorate per gli interventi su parti comuni condominiali sono rispettivamente 75 e 85%.	€
<input type="checkbox"/> Adozione di misure antisismiche annui precedenti (fino al 2016).	Detrazione del 65% su un importo massimo di € 96.000 su abitazioni o unità produttive ubicate in zone sismiche.	€
<input type="checkbox"/> Spese per controllo a distanza degli impianti di riscaldamento.	Detrazione del 65% per acquisto, installazione e messa in opera di dispositivi multimediali per il controllo a distanza degli impianti di riscaldamento, climatizzazione e produzione di acqua calda nelle abitazioni per spese sostenute nel 2016.	€

Detrazione per canoni di locazione

Descrizione	Note	Importo
<input type="checkbox"/> Detrazione del 19% delle spese, sostenute dal 1.01.2016 al 31.12.2020, per canoni e relativi oneri accessori, per un importo non superiore a € 8.000,00, e del costo di acquisto a fronte dell'esercizio dell'opzione finale, per un importo non superiore a € 20.000,00, derivanti da contratti di locazione finanziaria su unità	• Sostenuti da giovani di età inferiore a 35 anni con un reddito complessivo non superiore a € 55.000,00 all'atto della stipula del contratto di locazione finanziaria che non sono titolari di diritti di proprietà su immobili a destinazione abitativa; la detrazione spetta alle condizioni previste per la deduzione degli interessi passivi	€



STUDIO COMMERCIALISTA ASSOCIATO CONTRINO

immobiliari , anche da costruire, da adibire ad abitazione principale entro 1 anno dalla consegna.	derivanti da mutui per l'acquisto dell'unità immobiliare. • Gli importi di cui sopra sono ridotti alla metà nell'ipotesi in cui il soggetto locatore, fatte salve le altre condizioni, abbia un'età non inferiore a 35 anni.	
<input type="checkbox"/> Detrazione per inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale.	• € 300,00 per reddito fino a € 15.493,71. • € 150,00 per reddito da € 15.493,71 a € 30.987,41.	€
<input type="checkbox"/> Detrazione per inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale con contratti stipulati a regime convenzionale.	• € 495,80 per reddito fino a € 15.493,71. • € 247,90 per reddito da € 15.493,71 a € 30.987,41.	€
<input type="checkbox"/> Detrazioni per giovani di età compresa tra i 20 e i 30 anni per fitto abitazione principale.	• € 991,60 per reddito fino a € 15.493,71. • Limitatamente ai primi 3 anni.	€
<input type="checkbox"/> Detrazione per lavoratori dipendenti che hanno una casa in affitto poiché hanno trasferito la propria residenza per motivi di lavoro.	• € 991,60 per reddito fino a € 15.493,71. • € 495,80 per reddito da € 15.493,71 a € 30.987,41.	€

Erogazioni per le quali spetta la detrazione in percentuale

Descrizione	Note	Importo
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali a partiti politici.	• Erogazioni comprese tra € 30,00 e € 30.000,00. • Detrazione 26%.	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali a favore di istituti scolastici di ogni ordine e grado, istituzioni dell'alta formazione artistica, musicale e coreutica, istituti tecnici superiori.	Detrazione 19%.	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali alle Onlus.	• Massimo € 30.000,00. • Detrazione 26%.	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali associazioni di promozione sociale.	• Massimo € 2.065,83. • Detrazione 19%.	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali associazioni sportive dilettantistiche.	• Massimo € 1.500,00. • Detrazione 19%.	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali attività culturali e artistiche.	Detrazione 19%.	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali enti operanti nello spettacolo.	• Massimo 2% del reddito dichiarato. • Detrazione 19%.	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali fondazioni operanti nel settore musicale.	• Massimo 2% del reddito dichiarato. • Detrazione 19%. In particolari ipotesi il limite è elevato al 30%.	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali società Biennale di Venezia.	• Massimo 30% del reddito complessivo.	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali società di mutuo soccorso.	• Massimo € 1.291,14. • Detrazione 19%.	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni a favore delle popolazioni colpite da calamità o eventi straordinari, iniziative umanitarie, religiose o laiche, gestite da fondazioni, associazioni, comitati o enti riconosciuti.	• Massimo € 2.065,83. • Detrazione 19%.	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali in denaro al fondo per l'ammortamento dei titoli di Stato.	Detrazione 19%.	€

Lo Studio rimane a disposizione per ulteriori chiarimenti e approfondimenti di Vostro interesse



STUDIO COMMERCIALISTA ASSOCIATO CONTRINO

Studio Commercialista Associato Contrino