

CONTRATTO D'APPALTO ART. 1655 CODICE CIVILE

Esente da registrazione ai sensi dell'art. 5 e 38 DPR. N. 634 del 26/10/72

Tra le parti è stato verbalmente stipulato il seguente contratto di appalto

COMMITTENTE :

Domicilio :

C.F. – P. IVA :

ESECUTORE :

Domicilio :

C.F. – P. IVA :

OGGETTO DELL' APPALTO:
.....
.....
.....
.....

VALORE DELL' APPALTO: €.....
.....
.....

Nuova costruzione ad uso abitazione non avente caratteristiche di casa di lusso di cui all' art 13- Legge 02/07/49 n° 408 come definite ai sensi del D.M. 02/08/69

Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di cui alla lettera A) e B) dell' art. 31 della Legge n° 457 del 05/08/78 realizzati sul fabbricato a prevalente destinazione abitativa privata.

Opere di restauro e risanamento conservativo come definito dall' art. 31 lettera C) della legge n° 457/1978

Lavori di ristrutturazione al fabbricato rientranti nei tipi di recupero di cui all'art. 31 lettera D) della Legge n° 457/1978

Altri lavori con Iva 20%;

PAGAMENTI:

INIZIO LAVORI:

FINE LAVORI:

I.V.A.: gli atti economici inerenti il presente contratto scontano I.V.A., pertanto si adotteranno i benefici dell' applicazione dell' aliquota % sugli acconti e sul saldo a norma del D.P.R. 633 DEL 26/10/1972 e successive modificazioni, in quanto il committente dichiara, con la firma del presente atto e dietro Sua responsabilità che trattasi di

Allegati:

Qualora l'Amministrazione Finanziaria non riconoscesse il diritto all'aliquota ridotta e l'Appaltatore venisse chiamato a rispondere per la differenza I.V.A. e sanzioni conseguenti, il committente si impegna ad assumere il pagamento delle differenze richieste senza opportune eccezioni.

Letto e confermato dalle parti che lo sottoscrivono per accettazione

....., li

COMMITTENTE

APPALTATORE